



LSH KÉSZHÁZ
LAPRASZERELT HÁZAK

LSH KÉSZHÁZAK KFT.

ÉPÍTÉSI NAPLÓ

Megrendelő neve:

Cím:

Munkaterület átadásának napja:

Építési határidő:

„Megtöltjük a világot gondosan épített, fenntartható és komfortos otthonokkal, a lehető legmegfizethetőbb áron, hogy minél többen megengedhessék maguknak.”

Építési napló megkezdésének kelte:év.....hónap

Építési napló lezárásának kelte:év.....hónap

ÉPÍTÉSI NAPLÓ

1. Projektátadás követelményei

Az átadáson kötelezően résztvevő személyek

Gyártmánytervező neve (átadó):	LSH Készház szakértő neve (átadó):	Kivitelezési koordinátor neve (átvevő):	Készház kivitelező neve (átvevő):
---	---	--	--

Közösen átnézendő anyagok

☐ Speciálisabb csomópontok, megoldások bemutatása a kivitelezési segédletek alapján	☐ Gyártmánytervező megrendelőlap	☐ Anyagkiírás	☐ Kivitelezési segédletek
☐ Várható szállítások az ERP projektek alapján	☐ Víz- és villamostervek	☐ E-napló	☐ Alvállalkozói dokumentumok 

Átadandó anyagok

☐ LSH - Kivitelezési standardok 	☐ Csomópontok 	☐ Alvállalkozói kézikönyv 
☐ Gyártmánytervező megrendelőlap	☐ Kivitelezési segédletek	☐ Víz- és villamostervek
☐ Építési napló	☐ Anyagkiírás	☐ Építészeti tervek
☐ LSH Készházak zászló		

Alulírott, _____ mint a fenti építési címen lévő LSH Készház kivitelezője nyilatkozom, hogy a fenti dokumentumokat az LSH Készházak Zrt. képviselője bemutatta számomra, a benne foglaltakat megértettem, továbbá minden dokumentumból egy másolatot átvettem a mai napon. Az építési naplót, az építkezés végén az LSH kivitelezési koordinátorának hiánytalanul átadom.

20___.___.__, _____

aláírás

**Alvállalkozói
dokumentumok**



Dokumentumok



ÉPÍTÉSI NAPLÓ - ALAPOZÁS

A fényképes dokumentációkat a fényképek készítésének napján az LSH ERP-ben kell feltölteni vagy elektronikus úton a kivitelezes@lapraszerelhaz.hu e-mail címre kell elküldeni.

	Megnevezés	Fénykép dokumentáció elvárásai* *minimum 10 mpx és éles kép készítendő	Követelmény	Dokumentálás időpontja
A.1	Munkaterület átadása 1. LSH műszaki audit	-	A megrendelőnek, a kivitelezőnek és az LSH Készházak képviselőjének is egyszerre kell átvenniük a munkaterületet.	
A.2	Sávalap - Kiásott munkagödör	Minimum 8 db fénykép, oldalanként a két végéből 1-1 kép.	A munkagödör mélységét és szélességét legalább két képen meg kell mérni.	
A.3	Sávalap - vasalás	Minimum 12 db fénykép, oldalanként a két végéből 1-1 kép, továbbá a sarkokról 1-1 kép.	Jól látszódó vaskötések.	
A.4	Sávalap - betonozást követően	Minimum 8 db fénykép, oldalanként a két végéből 1-1 kép.		
A.5	Zsalukő kiemelés	Minimum 8 db fénykép, oldalanként a két végéből 1-1 kép.		
A.6	Vasbeton lemezalap vasalása	Minimum 8 db fénykép, sarkonként 1-1 db és középről 4 db minden irányba.	Jól látszódó vaskötések.	
A.7	Vasbeton lemezalap betonozást követően	Minimum 8 db fénykép, sarkonként 1-1 db és középről 4 db minden irányba.		
A.8	GV45 vízszigetelés	Minimum 8 db fénykép, sarkonként 1-1 db és középről 4 db minden irányba.		

ÉPÍTÉSI NAPLÓ

A fényképes dokumentációkat a fényképek készítésének napján az LSH ERP-ben kell feltölteni vagy elektronikus úton a kivitelezes@lapraszerelthaz.hu e-mail címre kell elküldeni.

	Megnevezés	Fénykép dokumentáció elvárásai* *minimum 10 mpx és éles kép készítendő	Követelmény	Dokumentálás időpontja
2	Munkaterület átadása 1. LSH műszaki audit	-	A megrendelőnek, a kivitelezőnek és az LSH Készházak képviselőjének is egyszerre kell átvenniük a munkaterületet.	
3	Alap méretellenőrzése	Minimum 5 db fénykép: 1 db fénykép az alapról, amin a teljes alap felülete látszódik és 4 db fénykép, amelyeken az oldalak hosszanti oldalának külméretei jól láthatóak.	Az alap méretei megfelelőek, vízszintes síkja vízszintes és egyenes, oldalai párhuzamosak, sarkai derékszöget zárnak be.	
4	Vízszigetelés ellenőrzése	-	A nehézlemez lapolása minimum 10 cm, tapadása pedig megfelelő az alaphoz.	
5	Lerögzített talpszelemenek külső méretellenőrzése	Minimum 4 db fénykép, amelyeken az oldalak hosszanti oldalának külméretei jól láthatóak.	Megfelelő a pozíciójuk, külméretei (mindkét irányban), továbbá átlói és derékszögei.	
6	Talpszelemenek töcsavarjainak kiosztása és bema-rása	Szükség szerinti darabszámú fénykép az alapról, amelyeken a teljes alap felülete látszódik, valamint a csavarok fejei jól kivehetőek.	1-1,5 méterenként a „Kötőelem felhasználás” dokumentum szerinti furatkészítés a talpszelemeneken keresztül az alaptestbe, a csavarok fejeinek bema-rása.	
7	A sarok kialakítása	Sarkonként 2 db fénykép, amelyeken egy vízmérték segítségével látszódik a sarokpanelek vízszintjének és függőlegességének beállítása.	Függőlegesnek és vízszintesnek kell lennie.	
8	Az LSH panelek sorolása	-	Az LSH panelek résmentesen illeszkedjenek egymáshoz. A párazáró mindig a ház belső oldalán legyen, a fóliát alul, függőleges síkban és felül is ki kell hajtani.	

ÉPÍTÉSI NAPLÓ

	Megnevezés	Fénykép dokumentáció elvárásai* *minimum 10 mpx és éles kép készítendő	Követelmény	Dokumentálás időpontja
9	Az LSH panelek sorolása	-	Az LSH panelek sorolása közben mindig ellenőrizni kell a fal síkját egy kicsapózsínór segítségével, illetve minden egyes panel függőleges pozícióját.	
10	A megépült LSH falazat függőlegességének ellenőrzése	LSH falpanelek kizsinórozva, ahol az összes oldal látszódik.	A falszakaszoknak egy síkban kell lenniük.	
11	Koszorú csavarozása	Szükség szerinti darabszámú fénykép körbe a koszorúról, amelyeken a csavarozás látszódik.	Oszloponként 2-2 db 8*140 mm-es építő csavar.	
12	Födém alsó síkja	-	3 soronként lézer vagy zsinór segítségével a födém lógását is ellenőrizni kell.	
13	Tartószerkezeti közfalak váza	Szükség szerinti darabszámú fénykép, amelyeken az LSH Készház tartószerkezetű közfalak szerkezete látszódik.	-	
14	Falak és födém ellenőrzése 2. LSH műszaki audit	-	☐ Sarkok derékszögeinek ellenőrzése. ☐ OSB takarók készre vannak szerelve. ☐ LSH falpanelek függőlegességének ellenőrzése. ☐ Az LSH falpanelek alja és teteje egyben fut. ☐ LSH falpanelek nem nyílnak, teljesen zárnak. ☐ LSH födém vízszintjének ellenőrzése. ☐ LSH födém belógásának ellenőrzése. ☐ LSH falpanelek csavarozása/szögelése belső síkon (10-15 cm-enként). ☐ LSH falpanelek csavarozása/szögelése külső síkon (10-15 cm-enként).	

ÉPÍTÉSI NAPLÓ

	Megnevezés	Fénykép dokumentáció elvárásai* *minimum 10 mpx és éles kép készítendő	Követelmény	Dokumentálás időpontja
14			[] LSH födémpanelek csavarozása /szögelése alsó síkon (10-15 cm-enként). [] LSH födémpanelek csavarozása /szögelése felső síkon (10-15 cm-enként). [] Nyílászárók áthidalóiban lévő építő csavarok meglétének ellenőrzése. [] Tartószerkezetű közfalak tartószerkezetének két síkja egyenletes. Fólia folytonosságának ellenőrzése. Az LSH műszaki audithoz tartozó műszaki pontokat a munkaterület átadásának napjától számítva maximum a 20. napon el kell érni!	
15	Tető talpszele- menek rögzítése	Szükség szerinti darabszámú fénykép.	Látszódnak a csavarkiosztások.	
16	Tetőszerkezet kialakítása	Minimum 15 db fénykép, amelyeken látszódik a tetőszerkezet kialakítása a cseréplécek alatt.	-	
17	Perforált lemezek csavarozása, rögzítése	Szükség szerinti darabszámú fénykép a perforált lemezekről, amelyeken a csavarfelhasználás módja látszódik.	-	
18	Térfal kialakítása (ha van)	A szerkezeti, tehát belső oldalról. Ha több tűzfal van, akkor mindről kötelező fényképet készíteni.	-	
19	Héjazat fóliájának folytonossága	Szükség szerinti darabszámú fénykép a tetőről, amelyeken a teljes sík látszódik, a fólia folytonosság jól kivehető.	-	
20	Szarufák vízszintes síkja	A fényképeket a tető minden alsó és felső síkján egy kifeszített zsinór mentén kell készíteni, amelyeken látszódik a szarufák síkja.	Síkban kell lennie az összes szarufának.	

ÉPÍTÉSI NAPLÓ

	Megnevezés	Fénykép dokumentáció elvárásai* *minimum 10 mpx és éles kép készítendő	Követelmény	Dokumentálás időpontja
21	Szarufák végeinek a síkja	A fényképeket a szarufák végein kifeszített zsinór mentén kell készíteni, amelyeken látszódik a szarufavégek síkja.	Síkban kell lennie az összes szarufa végnek.	
22	Cseréplécek	Szükség szerinti darabszámú fénykép a tetőről, amelyeken a teljes sík látszódik és a cserépléc toldások jól kivehetőek.	A cseréplécek toldása különböző szarufákon kell megtörténnjen.	
23	Dobozolás	Ferde síkú dobozolás esetén szükség szerinti darabszámú fénykép a dobozolás alsó- és felső síkjáról.	A szarufákba a lambériát síkba kell sülyeszteni.	
24	Dobozolás	Vízszintes síkú dobozolás esetén a vízszintes sík eléréshez készített karpántok kialakításának módja.	-	
25	Cseppentő lemez, vápák és egyéb lemezek	Szükség szerinti darabszámú fénykép a cseppentőlemez, vápa és egyéb lemezek teljes felületéről, amelyeken a csomóponti kialakítás jól kivehető.	-	
26	Csatornavasak	Szükség szerinti darabszámú fénykép a csatornavasakról, amelyeken a csomóponti kialakítás jól kivehető.	-	
27	Csatornavasak	Csatornavasak kizsinórozva, a tető oldalainak jól kell látszódnia.	-	
28	Térdfal kialakítása (ha van)	Külső homlokzati oldalon a függőleges sík ellenőrzése.	A fényképen látszódnia kell a víz-mértéknek vagy a méréshez használt eszköznek.	
29	Métervonal	Métervonal felrajzolása az LSH Készház főfalaira.	-	
30	Párazáró szalag alkalmazása az LSH paneleken	Szükség szerinti darabszámú fénykép, amelyeken az LSH Készház főfalai látszódnak.	-	
31	Tetőhéjazat	Szükség szerinti darabszámú fénykép a tetőről, amelyeken a teljes héjazat látszódik.	-	

ÉPÍTÉSI NAPLÓ

	Megnevezés	Fénykép dokumentáció elvárásai* *minimum 10 mpx és éles kép készítendő	Követelmény	Dokumentálás időpontja
32	Tetőszerkezet és héjazat ellenőrzése 3. LSH műszaki audit		☐ Tető szerkezetének ellenőrzése. ☐ Tető héjazatának ellenőrzése. ☐ Tető síkjának ellenőrzése. ☐ Tűzfal (ha van) függőleges síkjának ellenőrzése. ☐ Lemezek (vápa, cseppentő, stb.) csomóponti kialakításának ellenőrzése. ☐ Csatornavasak ellenőrzése. ☐ Dobozolás ellenőrzése (lambéri-a, homlokdeszka, széldeszka, stb.). ☐ Métervonal ellenőrzése. ☐ Kivitelezési koordinátor által, számlázási igény jelzése (szerkezetépítési munkadíj) a pénzügyesnek. Az LSH műszaki audithoz tartozó műszaki pontokat a munkaterület átadásának napjától számítva maximum a 45. napon el kell érni!	
33	Vízszelelés nyomvonalának megtervezése	-	Az alaprajzot és a „Vízszelelés tervezés” nevű dokumentumot el kell kérni a projekt előkészítőtől. Ezt követően át kell tekinteni a kapott terveket, majd pedig meg kell rajzolni a víz- és a szennyvíz nyomvonalát.	
34	Vízszelelés alapanyag megrendelés	-	Vízszelelés nyomvonalának és alapanyag kiírásnak megküldése az LSH Készházaknak.	
35	Villanyszerelés nyomvonalának megtervezése	-	El kell kérni az alaprajzot, az „Elektromos tervezés” dokumentumot és az „elektromos tervezés táblázat” nevű táblázatot a projekt előkészítőtől. Ezt követően át kell tekinteni a kapott terveket, majd pedig meg kell rajzolni a víz és a szennyvíz nyomvonalát.	

ÉPÍTÉSI NAPLÓ

	Megnevezés	Fénykép dokumentáció elvárásai* *minimum 10 mpx és éles kép készítendő	Követelmény	Dokumentálás időpontja
36	Villanszerelés nyomvonalának és anyagkiírásnak megküldése az LSH Készházaknak	-	Villanszerelés nyomvonalának és alapanyag kiírásnak megküldése az LSH Készházaknak.	
37	Vízszelelés	Az aljzaton szerelt víz- és szennyvízelvezetés teljes nyomvonalának dokumentálása.	-	
38	Villanszerelés	Az aljzaton elvezetett elektromos vezetékek teljes nyomvonalának dokumentálása.	-	
39	Tartószerkezeti közfalak egyik oldalának a bezárása OSB-vel	Szükség szerinti darabszámú fénykép, amelyeken a bezárt falszakaszok látszódnak.	A szerelőbeton szintje fölött 1 cm-el kell megállni az OSB-vel. Legyen véglegesre szerelve, csavarozva.	
40	Tartószerkezeti közfalak vázrendszer alsó sávjának a kizárása	Szükség szerinti darabszámú fénykép, amelyeken a kizárt falszakaszok látszódnak.	A szerelőbeton szintje fölött kell megállni az OSB-vel, az előre szabott táblák méreteitől függően. A kizárás felső szintje érje el a végleges aljzatbeton szintjét.	
41	Bejárati ajtó és teraszajtó(k) (ha van(nak)) aljzati csomópontja(i)	Csomóponti fényképek.	-	
42	Aljzatszigetelésben futó csövek/vezetékek és az aljzatszigetelés találkozása	Szükség szerinti darabszámú fénykép, amelyeken látszódik az aljzatszigeteléssel teljesen elfedett, de benne futó csövek/vezetékek csomópontja.	-	
43	Aljzatszigetelés kialakítása	Szükség szerinti darabszámú fénykép, amelyeken látszódik, hogy 2 rétegből képződik az aljzatszigetelés.	Az aljzatszigetelést átfedéssel kell lerakni.	
44	Aljzatszigetelés	Szükség szerinti darabszámú fénykép, amelyeken a teljes elkészült aljzatszigetelés látszódik.	-	

ÉPÍTÉSI NAPLÓ

	Megnevezés	Fénykép dokumentáció elvárásai* *minimum 10 mpx és éles kép készítendő	Követelmény	Dokumentálás időpontja
45	Aljzatszigetelés	Szükség szerinti darabszámú fénykép, amelyeken a teljes elkészült aljzatszigetelés párazáró fóliázása látszódik.	-	
46	Aljzatbetonozás	Amennyiben a közfalakon kívül van bármilyen kizárás az aljzatbetonban, a kizárás helyéről és módjáról fényképet kell készíteni.	-	
47	Aljzatbetonozás	Szükség szerinti darabszámú fénykép, amelyeken a teljes elkészült aljzatbetonozás látszódik.	-	
48	Külső nyílászárók nyílásának kialakítása	Nyílászárók körül a 3 cm-es XPS szigetelésről képek.	-	
49	Külső nyílászárók beépítése	A nyílászárók beépítésekor alkalmazott csavarozás és habozás módja.	-	
50	Külső nyílászárók beépítése	Szükség szerinti darabszámú fénykép, amelyeken a beépített nyílászárók függőlegességét kell ellenőrizni.	A fényképen látszódnia kell a vízmértéknek, vagy a méréshez használt eszköznek.	
51	Külső nyílászárók beépítése	Szükség szerinti darabszámú fénykép, amelyeken a beépített redőnyök beépítése látható.	-	
52	Bejárati ajtó, teraszajtó aljzat csomópontja	Csomóponti fényképek (abban az esetben, ha az aljzatbetonozást követően történik a beépítésük).	-	
53	Gipszkartonozás, válaszfal esetén	Szükség szerinti darabszámú fénykép, amelyeken a megépített gipszkarton profil vázrendszer és a fa tartószerkezeti vázrendszer is jól látszódik.	-	
54	Gipszkartonozás, válaszfal esetén	Vizes helyiségek esetén a párazáró fólia készre szereléséről fényképek.	-	

ÉPÍTÉSI NAPLÓ

	Megnevezés	Fénykép dokumentáció elvárásai* *minimum 10 mpx és éles kép készítendő	Követelmény	Dokumentálás időpontja
55	OSB réteg tartó-szerkezeti válaszfal esetén	Szükség szerinti darabszámú fénykép, amelyeken a megépített fa tartószerkezeti vázrendszerre szerelt egyik oldalának az OSB rétege jól látszódik.	-	
56	Gipszkartonozás, válaszfal esetén	Szükség szerinti darabszámú fénykép, amelyeken az egyik oldalon lévő gipszkarton borítás a válaszfalakon jól látszódik.	-	
57	Elektromos vezetékek nyomvonala az LSH falakon	Az LSH főfalakon elvezetett elektromos vezetékek teljes nyomvonalának dokumentálása.	-	
58	Villanszerelés nyomvonala az LSH födémpaneleken	Az LSH födémén elvezetett elektromos vezetékek teljes nyomvonalának dokumentálása.	-	
59	Elektromos kapcsolótábla belseje	A készre szerelt elektromos kapcsolódó tábláról fényképek készítené úgy, hogy a benne futó elektromos vezetékek látszódnak.	-	
60	Villanszerelés nyomvonala a válaszfalakban	Az LSH válaszfalakban elvezetett elektromos vezetékek teljes nyomvonalának dokumentálása.	-	
61	Víz- és szennyvízcsövek nyomvonala az LSH falakon	Az aljazaton szerelt víz és szennyvíz elvezetés teljes nyomvonalának dokumentálása.	-	
62	Víz- és szennyvíz csövek nyomvonala az LSH falakon	Az LSH főfalakon elvezetett víz- és szennyvíz csövek teljes nyomvonalának dokumentálása.	-	
63	Víz és szennyvíz csövek nyomvonala a válaszfalakban	Az LSH válaszfalakban elvezetett víz- és szennyvíz csövek teljes nyomvonalának dokumentálása.	-	
64	Záródugózás	Minden kiállásról külön-külön.	-	
65	Nyomáspróba	A nyomáspróba módjáról.	-	

ÉPÍTÉSI NAPLÓ

	Megnevezés	Fénykép dokumentáció elvárásai* *minimum 10 mpx és éles kép készítendő	Követelmény	Dokumentálás időpontja
66	Nyomáspróba kezdete (dátum, idő), mért nyomás	-	-	
67	Nyomáspróba vége (dátum, idő), mért nyomás	-	-	
68	Elektromos redőnyök kötődobozai (ha vannak)	Szükség szerinti darabszámú fénykép, amelyeken látszódnak az elektromos redőnyök kötődobozai bekábelezve.	-	
69	Elektromos szerelvénydobozok	Szükség szerinti darabszámú fénykép, amelyeken látszódnak az elektromos szerelvénydobozok bekábelezve.	-	
70	EPS installációs réteg szereléséről	-	-	
71	Gipszkartonozás	Az összes helyiségről, minden fal/födémszakasz.	-	
72	Nyílászárók és gipszkarton csomópontja	Szükség szerinti darabszámú fénykép, amelyeken a nyílászárók körül futó gipszkarton és nyílászáró találkozásai jól látszódnak.	A gipszkartonnak el kell takarnia a káva körül a nyílászárók beépítéséhez használt purhabot.	
73	Gipszkartonozást követő gipszkarton lapokon futó nyomvonalak dokumentálása	Az összes helyiségről, minden fal/födémszakasz.	Standardok szerint.	
74	Elektromos szerelvények felszerelést követően	Szükség szerinti darabszámú fénykép, amelyeken látszódnak az elektromos szerelvények felszerelve.	-	
75	Bojler	-	-	
76	Fűtőtestek felhelyezve	-	-	
77	Belső nyílászárók	-	-	

ÉPÍTÉSI NAPLÓ

	Megnevezés	Fénykép dokumentáció elvárásai* *minimum 10 mpx és éles kép készítendő	Követelmény	Dokumentálás időpontja
78	Padlásfeljáró	-	-	
79	Riasztó felszerelése	Szükség szerinti darabszámú fénykép, amelyeken látszódnak a riasztó kiegészítői felszerelve (érzékelők, kezelő(k), stb.).	-	
80	Fűtőszőnyeg	Szükség szerinti darabszámú fénykép, amelyeken a lerakás módja, a körönkénti kialakítás és a körönkénti ellenállás mérése/értéke jól látszódik.	-	
81	Külső homlokzati szigetelés	Szükség szerinti darabszámú fénykép, amelyeken a szigetelt és dübelezett, de még hálózatlan ház egésze látszódik.	-	
82	Nyílászárók és szigetelés csomópontja	Szükség szerinti darabszámú fénykép, amelyeken a nyílászárók és a szigetelés találkozási pontja látszódik.	A szigetelés és nyílászáró csak a szigetelő táblák gyári, vágatlan élével találkozhatnak. A szigetelő tábláknak a nyílászáró tok külső szélénél kell végződnie.	
83	Külső párkányok beépítése	Szükség szerinti darabszámú fénykép, amelyeken a beépített külső párkányok csomópontja látszódik.	-	
84	LSH Készház belső munkálatok és külső szigetelés ellenőrzése 4. LSH műszaki audit		☐ Aljzatbetonozás minősége. ☐ Nyílászárók beépítésének módja (függő, vízszint, nyílászárók be vannak-e állítva, kávak külső- és belső kialakítása). ☐ Gipszkartonozás minősége. ☐ Vízszelvény minősége. ☐ Villanszerelés minősége. ☐ Gipszkartonra feljelölt víz- és villanszerelési nyomvonalak. ☐ Padlásfeljáró ajtó beépítésének a minősége. ☐ Felszerelt szerelvények. ☐ Felszerelt bojler. ☐ Felszerelt fűtőtestek. ☐ Felszerelt riasztó.	

ÉPÍTÉSI NAPLÓ

	Megnevezés	Fénykép dokumentáció elvárásai* *minimum 10 mpx és éles kép készítendő	Követelmény	Dokumentálás időpontja
			☐ Kezdősín. ☐ Homlokzati hőszigetelés minősége, -síkja, -függője. ☐ Külső párkányok beépítésének a minősége. ☐ Külső nyílászárók és a homlokzati hőszigetelés csomópontja és élei. ☐ Gipszkarton helyiségenként és falanként sík és függő ellenőrzése. Az LSH műszaki audithoz tartozó műszaki pontokat a munkaterület átadásának napjától számítva maximum a 45. napon el kell érni!	
85	Hálózás mód-szertana	-	A hálót a ragasztóba ágyazni kell. Az átlapolás mértéke legalább 15 cm.	
86	Kezdősín	Szükség szerinti darabszámú fénykép, amelyeken a ragasztóval le kent ház alján futó kezdősín egész jól látszódik.	Törésmentes, egyenes, végig futó kezdősín.	
87	Másadolt ház	Szükség szerinti darabszámú fénykép, amelyeken a másadolt ház egésze látszódik.	-	
88	Színezés	Szükség szerinti darabszámú fénykép, amelyeken a leszínezett ház egésze látszódik.	-	
89	Kezdősín egésze	Szükség szerinti darabszámú fénykép, amelyeken a színezett ház alján futó kezdősín jól látszódik.	Törésmentes, egyenes, végig futó kezdősín.	
90	Nyílászárók körüli élek	Szükség szerinti darabszámú fénykép, amelyeken a nyílászárók körül futó szigetelés élei jól látszódnak.	Törésmentes, egyenes, végig futó kezdősín.	
91	Külső párkányok beépítése	Szükség szerinti darabszámú fénykép, amelyeken a beépített külső párkányok alsó- és felső síkjának a találkozása a szigeteléssel jól látszódik a színezést követően.	-	
92	ÉV mérés	Mérés és jegyzőkönyv elkészítése.	-	

ÉPÍTÉSI NAPLÓ

	Megnevezés	Fénykép dokumentáció elvárásai* *minimum 10 mpx és éles kép készíthető	Követelmény	Dokumentálás időpontja
93	Homlokzati szigetelés és végső munkák ellenőrzése 5. LSH műszaki audit		☐ Kezdősín színezés után. ☐ Homlokzati színezés minősége. ☐ Külső párkányok körüli színezés minősége. ☐ Külső nyílászárók és a homlokzati hőszigetelés színezésének a csomópontja és élei. ☐ Homlokzati színezés minősége. ☐ Külső párkányok körüli színezés minősége. ☐ Külső nyílászárók és a homlokzati hőszigetelés színezésének a csomópontja és élei. ☐ Kivitelezési koordinátor által, számlázási igény jelzése (befejező munkálatok munkadíj) a pénzügyes felé. ☐ Építési napló begyűjtése a kivitelezőtől, továbbá annak iktatása a projekt fizikai mappájába. Az LSH műszaki audithoz tartozó műszaki pontokat a munkaterület átadásának napjától számítva maximum a 90. napon el kell érni!	
Festés, glettelés				
94	Bandázsolás és élvédők	A bandázsolás és élvédők beépítésének dokumentálása a munkavégzés közben. A képeken egyértelműen látszódjon az illesztések megerősítése, a hézagerősítő szalag beágyazása, valamint a külső sarkokon az élvédők elhelyezése és rögzítése.		
95	Glettelés után, csiszolás előtt	A teljes glettelte felület dokumentálása csiszolás megkezdése előtt. A képeken a glettelte felület folytonossága, az illesztések eltüntetése és az egységes glettelési minőség legyen ellenőrizhető.		
96	Festés előtt (alapozás után)	A festés megkezdése előtti állapot rögzítése, az alapozás elkészülte után. A képeken látszódjon az egységesen alapozott felület, valamint az, hogy a festés előtti előkészítés (portalanítás, javítások) megtörtént.		
97	Kész állapot (helyiségenként)	A kész, lefestett felületek dokumentálása minden helyiségben külön-külön. A képek alkalmasak legyenek a végleges felület minőségének (egyenletesség, fedés, hibamentesség) ellenőrzésére.		

ÉPÍTÉSI NAPLÓ

	Megnevezés	Fénykép dokumentáció elvárásai* *minimum 10 mpx és éles kép készíthető	Követelmény	Dokumentálás időpontja
Burkolás - vízszigetelés				
98	1. réteg felhordása	Az első réteg kenhető vízszigetelés teljes felületen történő felhordásának dokumentálása. A képeken egyértelműen látszódjon, hogy a szigetelőanyag folytonosan, megszakítás nélkül került felhordásra a padlón és a falak felhajtási sávjában.		
99	Sarkok és áttörések megerősítése	A fal–padló csatlakozások, belső sarkok, csőáttörések, padlóösszefolyók környezetének dokumentálása, ahol a szigetelő szalagok, mandzsetták beágyazása megtörtént. A képeken jól látható legyen a megerősítés szakszerű kialakítása.		
100	2. réteg kész állapot	A második réteg felhordása utáni, kész vízszigetelési állapot dokumentálása. A képeknek alkalmasnak kell lenniük a teljes felület folytonosságának, rétegezésének és hibamentességének ellenőrzésére.		
101	Padlóösszefolyó / zuhanyzóna részletkép	Közelirészletfotó készítése a padlóösszefolyó, zuhanyzóna vagy egyéb kiemelten vízterhelt terület környezetéről. A képeken ellenőrizhető legyen a szigetelés megfelelő felhajtása, lezárása és csatlakozása.		
Burkolás				
102	Aljzat állapota burkolás előtt (helyiségenként)	A burkolás megkezdése előtti aljzat dokumentálása helyiségenként. A képeken látszódjon az aljzat tiszta, száraz, sík állapota, az esetleges aljzatkiegyenlítés elkészülte, valamint az, hogy az aljzat burkolásra alkalmas állapotban van.		
103	Vízszigetelés (ha releváns)	Vizes helyiségek esetén a kenhető vízszigetelés kész állapotának dokumentálása. A képek alkalmasak legyenek a szigetelés folytonosságának, a felhajtásoknak és a csatlakozásoknak az ellenőrzésére. Nem vizes helyiségek esetén nem releváns.		
104	Burkolás közben – szintező klipszek	A burkolás munkaközbeni állapotának dokumentálása, amelyen egyértelműen látszik a szintező klipszek és ékek alkalmazása a burkolólapok között. A képeknek igazolniuk kell a síktartás biztosítását.		
105	Kész burkolat (helyiségenként)	A teljesen elkészült burkolat dokumentálása helyiségenként. A képek alkalmasak legyenek a burkolat minőségének ellenőrzésére (síktartás, fugakép, illesztések, hibamentes kivétel).		

ÉPÍTÉSI NAPLÓ

	Megnevezés	Fénykép dokumentáció elvárásai* *minimum 10 mpx és éles kép készítendő	Követelmény	Dokumentálás időpontja
10 6	Homlokzati szigetelés és végső munkák ellenőrzése 5. LSH műszaki audit		☐ Kezdősín színezés után. ☐ Homlokzati színezés minősége. ☐ Külső párkányok körüli színezés minősége. ☐ Külső nyílászárók és a homlokzati hőszigetelés színezésének a csomópontja és élei. ☐ Homlokzati színezés minősége. ☐ Külső párkányok körüli színezés minősége. ☐ Külső nyílászárók és a homlokzati hőszigetelés színezésének a csomópontja és élei. ☐ Kivitelezési koordinátor által, számlázási igény jelzése (befejező munkálatok munkadíj) a pénzügyes felé. ☐ Építési napló begyűjtése a kivitelezőtől, továbbá annak iktatása a projekt fizikai mappájába. Az LSH műszaki audithoz tartozó műszaki pontokat a munkaterület átadásának napjától számítva maximum a 90. napon el kell érni!	
10 7	LSH Készházak átadása a megrendelő részére	-	-	
Az elkészült képeket kérjük még a készítés napján az ERP-be feltölteni!				



Dokumentumok



Kivitelezési standardok



Alvállalkozói kézikönyv

LSH KÉSZHÁZAK ZRT.



LSH KÉSZHÁZ
LAPRASZERELT HÁZAK



+36 1 677 7227



www.lapraszerelhaz.hu



hello@lapraszerelhaz.hu