



## Négyzetméter felosztás

Előtér	4.6 m <sup>2</sup>
Közlekedő	7.5 m <sup>2</sup>
Fürdő	5 m <sup>2</sup>
Szoba	15.7 m <sup>2</sup>
Szoba	10.4 m <sup>2</sup>
Szoba	13.3 m <sup>2</sup>
Nappali	32 m <sup>2</sup>
WC	2.5 m <sup>2</sup>
Terasz	16 m <sup>2</sup>
Közlekedő	3.7 m <sup>2</sup>
<b>Összesen</b>	<b>99 m<sup>2</sup></b>

	Szerkezetkész	Kész
<b>LSH előre gyártott ház ára</b> Az árajánlatkérésben szereplő épület bruttó mérete: 131 m <sup>2</sup>	21 541 389 Ft	32 104 589 Ft
Építési munkálatok	8 933 090 Ft	18 428 090 Ft



Csomagajánlataink  
részletes tartalmához  
olvasd be a QR kódot.

## Felárak

3 rétegű nyílászárók	5 703 437 Ft
Építészeti tervezés	2 358 000 Ft
Beton alapozás	8 515 000 Ft

Az ár a pergolát és a díszburkolatot nem tartalmazza.

*Az árak bruttó árak, 5% ÁFA-t tartalmaznak.*



Gyártási információk



3D ingatlanséta



VR 3D ingatlanséta



Az áraink lakóingatlanokra érvényesek, amik bruttó árak, 5%-os áfát tartalmaznak! A "Kész" csomagunk a következő tételeket nem tartalmazza: hideg / meleg burkolatok és lerakásuk várható költségei, világító testek, csapok, festék és glettanyag. Mivel a hideg és meleg burkolatokat, a festéket a glettanyagot, a szanitereket és lámpatesteket nem tartalmazza a csomag így a várható kivitelezési költség sem tartalmazza ezen munkálatok díjait, tehát burkolás, festés és szaniterezés nélkül értendő a várható kivitelezési költség. Az áraink az alapozás költségét és anyagszükségleteit, valamint a terasz(ok) kiépítését nem tartalmazza. Továbbá az építési munkálatok nem tartalmaznak gépi földmunkát, szükség esetén állványbérletet, sirt és szemét elszállítás, mobil wc-t, egyéb speciális nehézgépet, kiszállási és kiszállítási díjakat! A fenti díjak telephelyi átvétellel értendők.

**Az ajánlat 2025.01.24.-től visszavonásig érvényes.**



LSH Készházak Zrt.  
06 1 677 7227  
hello@lapraszerelthaz.hu