



## Négyzetméter felosztás

Szoba	8.30 m <sup>2</sup>	Szoba	9.28 m <sup>2</sup>
Szoba	12.04 m <sup>2</sup>	Szoba	12.04 m <sup>2</sup>
Szoba	8.12 m <sup>2</sup>	Szoba	8.12 m <sup>2</sup>
Fürdő	4.67 m <sup>2</sup>	Fürdő	4.67 m <sup>2</sup>
Közlekedő	4.10 m <sup>2</sup>	Közlekedő	4.35 m <sup>2</sup>
Előszoba	3.82 m <sup>2</sup>	Előszoba	3.61 m <sup>2</sup>
Nappali	15.65 m <sup>2</sup>	Nappali	14.67 m <sup>2</sup>
Konyha-Étkező	9.70 m <sup>2</sup>	Konyha-Étkező	9.70 m <sup>2</sup>
Fürdő	4.24 m <sup>2</sup>	Fürdő	4.24 m <sup>2</sup>
Házt.h.	3.40 m <sup>2</sup>	Házt.h.	3.40 m <sup>2</sup>
Terasz	8.00 m <sup>2</sup>	Terasz	8.00 m <sup>2</sup>
Fedett bejárat	3.36 m <sup>2</sup>	Fedett bejárat	3.36 m <sup>2</sup>

**Összesen**

**85.40+85.44 m<sup>2</sup>**

	Szerkezetkész	Kész
<b>LSH előre gyártott ház ára</b> Az árajánlatkérésben szereplő épület bruttó mérete: 186 m <sup>2</sup>	26 858 670 Ft	42 315 400 Ft
Építési munkálatok	11 065 410 Ft	23 507 140 Ft



Csomagajánlataink  
részletes tartalmához  
olvasd be a QR kódot.

## Felárak

3 rétegű nyílászárók	3 482 540 Ft
Építészeti tervezés	2 790 000 Ft
Beton alapozás	11 160 000 Ft

Az ár a teraszt és homlokzati díszburkolatokat nem tartalmazza.

*Az árak bruttó árak, 5% ÁFA-t tartalmaznak.*



Gyártási információk



Az áraink lakóingatlanokra érvényesek, amik bruttó árak, 5%-os áfát tartalmaznak! A "Kész" csomagunk a következő tételeket nem tartalmazza: hideg / meleg burkolatok és lerakásuk várható költségei, világító testek, csapok, festék és glettanyag. Mivel a hideg és meleg burkolatokat, a festéket a glettanyagot, a szanitereket és lámpatesteket nem tartalmazza a csomag így a várható kivitelezési költség sem tartalmazza ezen munkálatok díjait, tehát burkolás, festés és szaniterezés nélkül értendő a várható kivitelezési költség. Az áraink az alapozás költségét és anyagszükségleteit, valamint a terasz(ok) kiépítését nem tartalmazza. Továbbá az építési munkálatok nem tartalmaznak gépi földmunkát, szükség esetén állványbérletet, sirt és szemét elszállítás, mobil wc-t, egyéb speciális nehézgépet, kiszállási és kiszállítási díjakat! A fenti díjak telephelyi átvétellel értendők.

**Az ajánlat 2023.03.27-től visszavonásig érvényes**



LSH Készházak Zrt.  
06 1 677 7227  
hello@lapraszerelthaz.hu