



### Négyzetméter felosztás

Szoba 1	11.66 m <sup>2</sup>
Szoba 2	9.54 m <sup>2</sup>
Szoba 3	11.42 m <sup>2</sup>
Fürdő	7.71 m <sup>2</sup>
Kamra	2.21 m <sup>2</sup>
Közlekedő	8.48 m <sup>2</sup>
HTH	4.42 m <sup>2</sup>
Előszoba	6.05 m <sup>2</sup>
Konyha-Étkező	17.65 m <sup>2</sup>
Nappali	16.72 m <sup>2</sup>
WC	1.71 m <sup>2</sup>
Garázs	16.06 m <sup>2</sup>
Fedetlen bejárat	5.66 m <sup>2</sup>
Fedetlen terasz	18.99 m <sup>2</sup>
<b>Összesen</b>	<b>138.28 m<sup>2</sup></b>

	Szerkezetkész	Kész
<b>LSH előre gyártott ház ára</b> Az árajánlatkérésben szereplő épület bruttó mérete: 144 m <sup>2</sup>	17 837 173 Ft	26 509 300 Ft
Építési munkálatok	7 767 702 Ft	15 745 830 Ft



Csomagajánlataink  
részletes tartalmához  
olvasd be a QR kódot.

## Felárak

3 rétegű nyílászárók	1 987 790 Ft
Építészeti tervezés	2 340 000 Ft
Beton alapozás	6 435 000 Ft

Az ár a teraszt és homlokzati díszburkolatokat nem tartalmazza.

*Az árak bruttó árak, 5% ÁFA-t tartalmaznak.*



Gyártási információk



Az áraink lakóingatlanokra érvényesek, amik bruttó árak, 5%-os áfát tartalmaznak! A "Kész" csomagunk a következő tételeket nem tartalmazza: hideg / meleg burkolatok és lerakásuk várható költségei, világító testek, csapok, festék és glettanyag. Mivel a hideg és meleg burkolatokat, a festéket a glettanyagot, a szanitereket és lámpatesteket nem tartalmazza a csomag így a várható kivitelezési költség sem tartalmazza ezen munkálatok díjait, tehát burkolás, festés és szaniterezés nélkül értendő a várható kivitelezési költség. Az áraink az alapozás költségét és anyagszükségleteit, valamint a terasz(ok) kiépítését nem tartalmazza. Továbbá az építési munkálatok nem tartalmaznak gépi földmunkát, szükség esetén állványbérletet, silt és szemét elszállítás, mobil wc-t, egyéb speciális nehézgépet, kiszállási és kiszállítási díjakat! A fenti díjak telephelyi átvétellel értendők.

**Az ajánlat 2023.03.27-től visszavonásig érvényes**



LSH Készházak Zrt.  
06 1 677 7227  
hello@lapraszerelthaz.hu