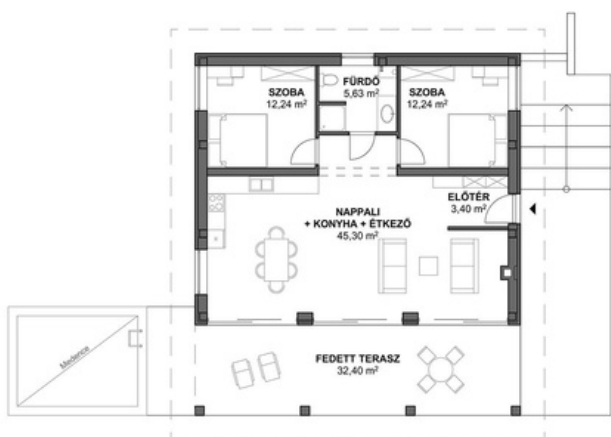
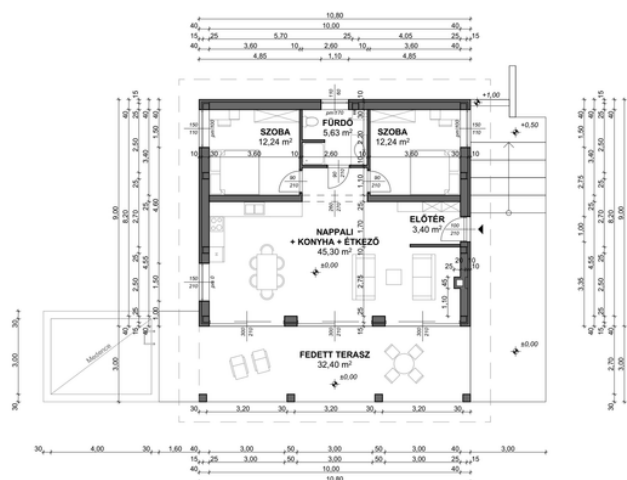




## Négyzetméter felosztás

|                       |                       |
|-----------------------|-----------------------|
| Szoba                 | 12,24 m <sup>2</sup>  |
| Szoba 2               | 12,24 m <sup>2</sup>  |
| Fürdő                 | 5.63 m <sup>2</sup>   |
| Nappali+konyha+étkező | 45.30 m <sup>2</sup>  |
| Előtér                | 3.40 m <sup>2</sup>   |
| Terasz                | 32.40 m <sup>2</sup>  |
| Összesen              | 111,21 m <sup>2</sup> |



|                                                                                                            | Szerkezetkész | Kész          | ECO Premium   | Kulcsrakész       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|-------------------|
| <b>LSH előre gyártott ház ára</b><br>Az árajánlatkérésben szereplő épület bruttó mérete: 97 m <sup>2</sup> | 17 275 640 Ft | 24 185 640 Ft | 39 277 870 Ft | 49 265 680 Ft     |
| Építési munkálatok                                                                                         | 8 554 370 Ft  | 13 914 370 Ft | 23 469 840 Ft | Tartalmazza az ár |



Csomagajánlataink  
részletes tartalmához  
olvasd be a QR kódot.

## Felárak

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| 3 rétegű nyílászárók | 742 690 Ft   |
| Építészeti tervezés  | 2 522 000 Ft |
| Beton alapozás       | 5 820 000 Ft |

Az árak bruttó árak, 5% ÁFA-t tartalmaznak.



Gyártási információk



Az áraink lakóingatlanokra érvényesek, amik bruttó árak, 5%-os áfát tartalmaznak! A "Kész" csomagunk a következő tételeket nem tartalmazza: hideg / meleg burkolatok és lerakásuk várható költségei, világító testek, csapok, festék és glettanyag. Mivel a hideg és meleg burkolatokat, a festéket a glettanyagot, a szanitereket és lámpatesteket nem tartalmazza a csomag így a várható kivitelezési költség sem tartalmazza ezen munkálatok díjait, tehát burkolás, festés és szaniterezés nélkül értendő a várható kivitelezési költség. Az áraink az alapozás költségét és anyagszükségleteit, valamint a terasz(ok) kiépítését nem tartalmazza. Továbbá az építési munkálatok nem tartalmazzák gépi földmunkát, szükség esetén állványbérletet, sít és szemét elszállítás, mobil wc-t, egyéb speciális nehézgépet, kiszállási és kiszállítási díjakat! A fenti díjak telephelyi átvétellel értendők.

**Az ajánlat 2023.03.27-től visszavonásig érvényes**



LSH Készházak Zrt.  
06 1 677 7227  
hello@lapraszerelthaz.hu